

ДОГОВОР № _____
об оказании услуг охраны с помощью технических средств охраны

село Голотль.....

« 27 » март 2018 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии России по Республике Дагестан» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Дагестан»), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице начальника Межрайонного отдела вневедомственной охраны по г. Буйнакску – филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии России по Республике Дагестан» (МОВО по г. Буйнакску – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Дагестан»), Мусаева Мухитдина Мусаевича, действующего на основании Положения, утвержденного приказом ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Дагестан» от 21.10.2016 № 3 и Доверенности от 11.04.2017 №453/26, с одной стороны, и муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Голотлинский детский сад _____» (МКДОУ «Голотлинский детский сад _____»), именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице заведующей Мусаевой М.М., действующего на основании Устава, с другой стороны, при одновременном упоминании именуемые «СТОРОНЫ», пришли к взаимному соглашению о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает охранные услуги, а «Исполнитель»: принимает под централизованное наблюдение здания, помещения «Заказчика», их части или комбинации (далее – «Объект»(-ы)), оборудованные техническими средствами охраны (далее – ТСО) в соответствии с действующей нормативно-технической документацией, актами обследования, элементами технической укреплённости (далее - ТУ), указанные в Перечне объектов, принимаемых под охрану (Приложение к настоящему Договору), от несанкционированного проникновения посторонних лиц, пресечения незаконных действий третьих лиц, угрожающих безопасности имущества «Заказчика»;

1.2. при поступлении на пульт централизованного наблюдения (далее – ПЦН) «Исполнителя» тревожного извещения, сформированного ТСО, обязуется обеспечить незамедлительную передачу о поступлении данного извещения в дежурную часть **ОМВД России по Шамильскому району** для реагирования нарядами полиции, путем выезда на «Объект» «Заказчика» для выяснения причин срабатывания ТСО, пресечения незаконного проникновения посторонних лиц или незаконных действий третьих лиц, угрожающих безопасности имущества «Заказчика».

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. «Исполнитель» осуществляет: централизованное наблюдение за установленными на «Объектах» техническими средствами охраны, подключенными к ПЦН «Исполнителя»; передачу информации в дежурную часть **ОМВД России по Шамильскому району** для выезда на «Объект» наряда полиции при поступлении на ПЦН тревожного извещения, сформированного ТСО, для выяснения причин их срабатывания,

пресечения незаконного проникновения посторонних лиц, незаконных действий третьих лиц угрожающих имущественной безопасности «Заказчика»; эксплуатацию ТСО, установленных на «Объектах» и выведенных на ПЦН, в соответствии с требованиями нормативных документов Росгвардии и МВД России.

2.2. Наименование, адрес «Объекта», часы работы, вид охраны, время охраны, количество часов охраны, тариф за час охраны и стоимость охраны указываются в Перечне объектов принимаемых под охрану (приложение к настоящему Договору).

2.3. Сдача «Объектов» под охрану «Заказчиком» осуществляется согласно Инструкции о правилах пользования ТСО разработанной «Исполнителем».

2.4. Требования по технической укреплённости «Объектов», оборудованию их ТСО, организации мест хранения и работы с ценностями в пределах требований нормативных актов (инструкций) Росгвардии и МВД России, ГОСТов и технических регламентов, зафиксированных в двухсторонних Актах обследования, являются обязательными для исполнения «Сторонами».

2.5. «Стороны» не реже 2 раз в год производят обследование состояния охраняемых «Объектов» и ТСО, с составлением акта за подписью лиц, уполномоченных на то «Сторонами, с указанием сроков устранения выявленных недостатков и ответственных за это должностных лиц.

2.6. «Стороны» обязуются обеспечить конфиденциальность информации, касающейся организации охраны «Объектов» «Заказчика», правил пользования ТСО, мест их расположения, присвоенных условных номеров «Объектов» («ключей»), паролей, которыми они обмениваются в процессе исполнения настоящего Договора.

2.7. Эксплуатационно-техническое обслуживание, ремонт, монтаж ТСО осуществляется организациями (лицами), имеющей право на проведение работ по монтажу, обслуживанию и ремонту технических средств охраны в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Росгвардии и МВД России по отдельно заключенному договору с «Заказчиком».

2.8. Обследование принимаемых «Исполнителем» под охрану объектов, производится представителями «Исполнителя», «Заказчика» и организацией, уполномоченной на проведение проектно - монтажных работ, обслуживающей организации¹.

Результаты обследования оформляются актом, составляемым сторонами, который приобщается к настоящему Договору.

Ответственность за исправность технических средств охраны (далее – ТСО), установленных на объекте, несет «Заказчик».

Последующее обследование технического состояния объектов проводится при необходимости, но не реже четырех раз в год, представителями «Исполнителя» и «Заказчика» с участием других заинтересованных служб (при необходимости) с составлением актов обследования, с указанием в них работоспособности ТСО, выявленных недостатков по технической укреплённости объектов, а также необходимых мероприятий по их устранению и сроков выполнения этих мероприятий.

2.8.1. «Стороны» гарантируют недопущение действий коррупционного характера в рамках закупочной деятельности.

3. ОБЯЗАННОСТИ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

3.1. В порядке, установленном настоящим Договором принимать «Объекты» под централизованную охрану.

¹ Под обслуживающей организацией понимается организация, имеющая право на проведение работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту ТСО, установленных на объектах, переданных под охрану подразделениям вневедомственной охраны территориальных органов ВНГ России, в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.2. При поступлении тревожного извещения поступившего с Объекта, «Исполнитель» обязан в максимально короткие сроки сообщить в дежурную часть **ОМВД России по Шамильскому району** для незамедлительного направления на Объект наряда полиции **ОМВД России по Шамильскому району**, для выяснения причин срабатывания ТСО и принятия мер к задержанию лиц, совершающих противоправные действия.

3.3. При обнаружении следов проникновения на «Объект», либо поврежденных в результате противоправного посягательства ТСО, конструктивных элементов «Объекта» (стен, дверей, замков, окон и другое) незамедлительно принимать меры к вызову представителя «Заказчика», ответственного за передачу «Объекта» под охрану, в случае срабатывания ТСО (п. 4.2 Договора)

3.4. В течение срока действия настоящего Договора и после его прекращения сохранять конфиденциальность информации, которая была предоставлена в связи с Договором, либо стала известна в силу исполнения обязательств по Договору, и принимать все меры, направленные на сохранность информации.

4. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

4.1. Оплачивать оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2. Назначать лиц, уполномоченных осуществлять сдачу (снятие) под охрану (с охраны) «Объектов». Предоставить «Исполнителю», список лиц, уполномоченных осуществлять сдачу и снятие «Объекта» под охрану (с охраны) и их контактные телефоны.

В случае внесения изменений в список лиц, уполномоченных осуществлять сдачу (снятие) «Объекта» под охрану (с охраны), незамедлительно предоставлять «Исполнителю» новый список в течение одного рабочего дня.

4.3. Иметь действующий Договор на техническое (эксплуатационное) обслуживание ОПС с обслуживающей организацией, копия которого предоставляется «Исполнителю».

Объемы, содержание и порядок выполнения работ по техническому обслуживанию ОПС определяются технической документацией на ОПС, а также нормативными правовыми актами и организационно - методическими документами Росгвардии и МВД России.

4.4. Не допускать снижения уровня технической укрепленности «Объекта» относительно установленного на момент первоначального принятия «Объекта» под охрану. Не уменьшать зону действия извещателей объемного обнаружения путем изменения обстановки на «Объекте» (перестановка мебели, перепланировка и т.д.). Не устанавливать вблизи с извещателем объемного обнаружения предметы, которые могут перекрывать его зоны действия (убрать).

4.5. Участвовать совместно с «Исполнителем» в обследовании технического состояния охраняемого «Объекта» и ТСО. Осуществлять согласно предложениям «Исполнителя», зафиксированным в двухсторонних Актах обследования, мероприятия по усилению охраны «Объекта», создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности имущества.

4.6. Выделять необходимое количество интернет линий связи (оборудовать «Объект» необходимыми средствами передачи радиосигнала) и вводов электропитания для подключения объектовых ТСО к ПЦН и линиям электроснабжения, обеспечив их бесперебойную работу.

4.7. Содержать в надлежащем состоянии ТСО, установленные на «Объекте», обеспечивать их техническую эксплуатацию силами обслуживающей организации. Соблюдать правила их пользования, установленные инструкциями по эксплуатации

приборов (систем) ТСО. Не вносить изменений в схему блокировки объекта ТСО, в т.ч. путем изменения местоположения или замены приборов, извещателей, проводов, без предварительного письменного согласования с «Исполнителем».

4.8. Сообщать «Исполнителю» о неисправностях ТСО. При обнаружении неисправности сигнализации, выведенной от помещения (стационарного поста полиции, при его наличии) на ПЦО, представителю «Заказчика» не покидать «Объект» до устранения неисправности и подключения его на ПЦО.

4.9. В случае невозможности сдачи «Объекта» под централизованное наблюдение, «Заказчик» обязан обеспечить охрану объекта.

4.10. В соответствии с установленным в Перечне объектов, принимаемых под охрану (приложение к настоящему Договору) временем сдавать (снимать) «Объект» под охрану (с охраны) на ПЦН.

4.11. Перед каждой сдачей «Объекта» под охрану на ПЦН:

- проверить отсутствие на «Объекте» посторонних лиц;
- закрыть на замковые устройства (запоры) окна, форточки, двери, решетки и т.д.;
- осуществить внешний осмотр ТСО, в том числе тревожной сигнализации (далее – ТС).

4.12. В соответствии с инструкцией по эксплуатации ТСО после сдачи «Объекта» под охрану на ПЦН удостовериться в том, что «Объект» под охрану принят посредством проверки соответствующей индикации на ТСО «Объекта» (мониторе, дисплее ТСО «Объекта») и контрольного звонка на ПЦН.

4.13. Не разглашать посторонним лицам правила пользования ТСО, в том числе ТС, присвоенный условный номер «Объекта» («ключ»), а также пароль (код). В случае увольнения работников, владеющих указанной информацией, обратиться к «Исполнителю» для изменения пароля (кода) в день их увольнения.

4.14. Хранить ценности в специально оборудованных сейфах (помещениях), а по окончании рабочего времени убирать ценности и имущество в помещения, специально оборудованные ТСО и элементами ТУ.

4.15. В случае поступления с охраняемого «Объекта» тревожного извещения обеспечить круглосуточную передачу «Объекта», путем направления своего уполномоченного лица не позднее 1 часа со времени уведомления.

4.16. О фактах нарушения целостности сданного в установленном порядке под централизованное наблюдение «Объекта», обнаружении признаков возможного хищения ценностей и имущества, немедленно сообщать в **ОМВД России по Шамильскому району** и «Исполнителю». До прибытия группы немедленного реагирования не входить на «Объект».

4.17. В случае необходимости вскрытия «Объекта» во внеурочное время (время охраны) своевременно проинформировать дежурного ПЦО «Исполнителя» по телефону или иным способом.

4.18. В случае возникновения спора о праве собственности и (или) управления имуществом на «Объекте» уведомить об этом в письменном виде «Исполнителя».

4.19. Направлять в адрес «Исполнителя» уведомление о возбуждении арбитражным судом в отношении его дела о несостоятельности (банкротстве) для принятия «Исполнителем» решения о расторжении (приостановлении) Договора.

4.20. Сообщать «Исполнителю» не менее чем за 15 дней о предстоящем текущем (капитальном) ремонте или переоборудовании помещений «Объекта».

5. ПРАВА «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

5.1. При проведении плановых обследований технического состояния охраняемого «Объекта» вносить в двухсторонние Акты обследования предложения о переоборудовании «Объекта» ТСО, в том числе ТСО, изменении их типа в силу

технической необходимости, истечения срока службы, перехода «Исполнителя» в процессе технического перевооружения на новые системы централизованной охраны.

5.2. «Исполнитель» имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях, если:

- а) возникли технические причины, препятствующие продолжению выполнения обязанностей «Исполнителем»;
- б) «Заказчик» имеет задолженность по оплате услуг «Исполнителя» более чем один месяц.

6. ПРАВА «ЗАКАЗЧИКА»

6.1. Проверять соответствие предоставляемого «Исполнителем» Перечня объектов, принимаемых под охрану (приложение к настоящему Договору) установленным тарифам. В период согласования Перечня объектов, принимаемых под охрану на планируемый период, а также в случаях изменения стоимости услуг «Исполнителя» в процессе исполнения обязательств по Договору, требовать (по мере необходимости) предоставления нормативных правовых и иных законодательных актов и расчетов, подтверждающих цену Договора и необходимость ее изменения.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «СТОРОН»

7.1. Договором не предусматриваются условия о материальной ответственности.

7.2. «Исполнитель» не несет ответственность за жизнь, здоровье и имущество «Заказчика».

7.3. «Исполнитель» не несет ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, в случае установления факта разглашения «Заказчиком» присвоенного условного номера Объекта посторонним лицам.

7.4. «Исполнитель» освобождается от ответственности в случаях:

7.4.1. Невыполнение «Заказчиком» обязательств по настоящему Договору и (или) несоблюдении требований по технической укреплённости «Объекта», предусмотренных в Акте обследования «Объекта», если действия или бездействие «Заказчика» повлекли за собой кражу, повреждение или уничтожение имущества.

7.4.2. В случае неисправности ОПС, установленной на объекте «Заказчика».

7.5. В случае несвоевременной оплаты «Заказчиком», оказанных услуг, «Исполнитель» вправе потребовать оплаты пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

8. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

8.1. Цена Договора указывается в Перечне объектов принимаемых под охрану (приложение к настоящему Договору), составленным «Исполнителем» в соответствии с тарифами, устанавливаемыми на основании Методики определения тарифов на оказываемые полицией услуги по охране имущества и объектов граждан и организаций, а также иные услуги, связанные с обеспечением охраны имущества на договорной основе.

8.2. Оплата услуг «Исполнителя» по настоящему Договору производится «Заказчиком» ежемесячно не позднее 20 числа месяца в размере 100% авансового платежа путем безналичного перечисления денежных средств на счет «Исполнителя» в течение 5 (Пяти) рабочих дней на основании выставленных «Исполнителем» счетов.

8.3. Акты приёма-сдачи оказанных услуг предоставляются «Исполнителем» не позднее 1 числа месяца следующего за отчетным.

8.4. Оплата за физическую охрану «Объекта» производится по установленным тарифам, в случае ее выставления при срабатывании ТСО и невозможности повторной сдачи «Объекта» под централизованное наблюдение.

8.5. Стоимость услуг «Исполнителя» в соответствии с пунктом 2 подпунктом 4 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации не облагается НДС.

9. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

9.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств у одной из «Сторон» (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего Договора невозможными), возникших после заключения «Сторонами» настоящего Договора, либо вытекающих из существа договора, равно как и в ходе выполнения «Сторонами» принятых на себя обязательств, которые ни одна из «Сторон» не могла предвидеть или предотвратить разумными, доступными и посильными средствами, освобождает эту «Сторону» от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему Договору. Факт наступления обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующими органами.

9.2. Срок исполнения «Сторонами» обязательств по настоящему Договору отодвигается на срок действия таких обстоятельств. По истечении этого срока «Стороны» проводят переговоры о дальнейшем исполнении обязательств по настоящему Договору.

9.3. «Сторона», для которой выполнение обязательств по настоящему Договору стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 5 календарных дней письменно информировать об этом другую «Сторону».

9.4. Меры ответственности «Сторон», не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.

8. РАЗРЕШЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

10.1. Все разногласия и споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров с соблюдением претензионного порядка, предусмотренного пунктом 5 статьи 4 АПК РФ.

10.2. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров, вытекающих из Договора, является для «Сторон» обязательным.

10.3. В случае получения претензии «Сторона» обязана ее рассмотреть и направить ответ заявившей претензию «Стороне» в течение 10 рабочих дней со дня получения претензии.

10.4. Если претензия оставлена без рассмотрения, а также в случае отказа в ее удовлетворении (полного или частичного), «Сторона», направившая претензию, в течение 30 рабочих дней со дня получения претензии другой «Стороной» вправе передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Дагестан.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания «Сторонами» и действует до 31 декабря 2018 года, включительно, а в части финансовых расчетов до полного исполнения обязательств. В летний период времени - с 1 июня 2018 года по 31 августа 2018 года выполнение услуг будет приостановлено. Абонентская плата за летний период времени не взимается.

11.2. Расторжение Договора возможно по согласованию сторон с обязательным уведомлением за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. В случае изменения банковских реквизитов, юридических адресов «Сторона», у которой происходят такие изменения, обязана письменно известить

12.1. В случае изменения банковских реквизитов, юридических адресов «Сторона», у которой происходят такие изменения, обязана письменно известить другую «Сторону» в течение 5 рабочих дней с момента наступления таких изменений, при этом заключается Дополнительное соглашение к действующему Договору.

12.3. Изменение условий настоящего Договора производится по обоюдному согласию «Сторон», путем заключения Дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

12.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах на 8 листах, которые имеют одинаковую юридическую силу и находятся: один у «Заказчика», второй у «Исполнителя».

Приложение к Договору:

Перечень объектов принимаемых под охрану является неотъемлемой частью Договора.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ФАКТИЧЕСКОЕ МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ СТОРОН, ИХ БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

«Исполнитель»

ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Дагестан»

Местонахождение:
367029, Республика Дагестан,
г. Махачкала,
ул. Ш. Алиева, д.18

МОВО по г. Буйнакску – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Дагестан»

Местонахождение:
368220, Республика Дагестан,
г. Буйнакск,

ул. Им. Газимагомедова 31а
тел.: 8(87-237) 2-22-80 2-93-74
ИНН 0572002439

КПП 054343001

К/С 40101810600000010021

БИК 048209001

ОГРН 1120572001703

Л/С 04031D28700

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА
ДАГЕСТАН

ОКТМО 82705000

Код дохода: 18011301081017000130

Начальник МОВО

по г. Буйнакску – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по РД»

М.М. Мусаев

«Заказчик»

МКДОУ

«Голотлинский детский сад__»

Местонахождение:

РД, Шамильский район

с. __Голотль

ИНН 0528009026.....

КПП 052801001.....

БИК ...048209001

ОГРН ...1030501837332

.....



Заведующая

_Мусаева М.М.

П Е Р Е Ч Е Н Ь
объектов, принимаемых под охрану Межрайонным отделом вневедомственной охраны по
г. Буйнакску – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Дагестан»

| № п/п | Наименование объекта | Адрес объекта / телефон | Вид охраны | Выходные дни объекта | Время охраны | Количество часов охраны в сутки | Стоимость охраны в месяц |
|---|----------------------------------|--|-------------|----------------------|---------------|---------------------------------|--------------------------|
| 1. | МКДОУ «Гологлинский детский сад» | Шамильский район, сел.Гологль, 89887814293 | ПЦО Моб. | Без выходных | круглосуточно | 24 ч. | 1462 руб. |
| ИТОГО: за 1 месяц охраны 1462 руб. | | | | | | | |

Начальник МОВО по г. Буйнакску – филиала
ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Дагестан»

Заведующая

М.М. Мусаев

Мусаева М.М.

Главный бухгалтер

М.Ш. Гасанмагомедов

